

Comune di Genova  
Direzione Urbanistica,  
SUE e Grandi Progetti  
Settore Urbanistica  
Sportello Unico per le Imprese  
via di Francia, 1 Genova



Oggetto : **Istanza per attivazione di procedimento unico**  
**Conferenza di Servizi ex art. 10 L.R. 10/2012 e s.i.m.**

**RICOSTRUZIONE DI UNA PORZIONE DI MURO DI FASCIA CROLLATO A  
SEGUITO DI EVENTI ALLUVIONALI DEL NOVEMBRE 2014**

La sottoscritta **MANTERO Teresa** (c.f.: **MNTTRS41P46D969R**) nella sua qualità di Proprietaria del manufatto crollato sito nei terreni di pertinenza del civ. 23 di Via Fagaglia in Comune di Genova

**indirizzo presso il quale debbono essere inviate tutte le comunicazioni inerenti la presente istanza:**

**STUDIO PITTALUGA ASSOCIATI – INGEGNERI E ARCHITETTI**  
**VIA DEI REGGIO 15/3 16155 – GENOVA**

**pec a cui possono essere inviate tutte le comunicazioni inerenti la presente istanza**

**michele.pittaluga@pec.it**

**dovendo realizzare**

presso l'immobile contraddistinto con il civ. **23** di via **Fagaglia**  
Municipio **VII Ponente**

(dati catastali N.C.T. **GENOVA** sezione **C**, foglio **7**, mappale **621** sub )

di proprietà di **MANTERO Teresa**

(se il Richiedente è persona diversa dal Proprietario dell'immobile è necessario produrre una dichiarazione di quest'ultimo da cui risulti che è a conoscenza della presentazione della presente istanza, allegando fotocopia del documento di identità del Proprietario medesimo)

**interventi eccedenti quelli elencati negli**  
**allegati 1 e 2 della L.R. 10 aprile 2015 n. 10 e.s.i.m.,**

in quanto consistenti nella  
**ricostruzione di una porzione di muro di fascia crollato a seguito di eventi alluvionali**

**visti**

il Decreto Presidente della Repubblica 380/2001 e s.i.m.;;  
la Legge Regionale 16/2008 e s.i.m.;;  
la Legge Regionale 10/2012 e.s.i.m.;;  
il Regolamento Edilizio Comunale approvato con DCC 67/2010;

### **chiede**

attivazione di Procedimento, mediante convocazione di Conferenza di Servizi - ex art. 10 L.R. 10/2012 e s.i.m. - finalizzato a conseguire titolo all'esecuzione dei suddetti interventi, in conformità al progetto redatto dall' **Arch. Michele PITTALUGA** iscritto all'Albo degli **Architetti P.P.C.** della Provincia di **Genova** con il n. **3170**

c.f. **PTTMHL73T21D969H** con Studio in **Genova, Via dei Reggio 15/3 – CAP 16155**  
recapito telefonico **0106988563** fax **0106988564** e-mail: **michele@studiopittaluga.it**

### **dichiara**

■ che l'immobile e/o le porzioni dello stesso oggetto di intervento, nonché l'attuale destinazione d'uso, discende dai seguenti titoli abilitativi (riportare estremi completi):

• licenza/concessione/autorizzazione edilizia, permesso di costruire anche in sanatoria, n. .... in data ..... di cui al progetto n. ....;

• condono edilizio n. .... assentito con Provvedimento n. .... in data .....

preesistenza dell'immobile nelle sue attuali caratteristiche alla data del 17.10.1942, opportunamente certificata mediante la presentazione di idonea documentazione ovvero da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà sottoscritta ai sensi di legge da soggetto avente conoscenza diretta della preesistenza;

■ che per lo stesso immobile non sono state presentate altre istanze o comunicazioni relative ad interventi edilizi aventi rapporto di funzionalità con quelli oggetto della presente;

che, per lo stesso immobile è stata presentata altra istanza o comunicazione (prot. n. .... in data .....) relativa ad interventi edilizi non aventi rapporto di funzionalità con quelli oggetto della presente.

### **dichiara inoltre che**

■ l'istanza non comporta l'approvazione di interventi urbanistico – edilizi in variante agli atti di pianificazione territoriale e agli strumenti urbanistici vigenti o operanti in salvaguardia;

l'istanza comporta l'approvazione di interventi urbanistico – edilizi in variante agli atti di pianificazione territoriale e agli strumenti urbanistici vigenti o operanti in salvaguardia e pertanto si allega in calce “dettagliata relazione delle opere e delle attività da realizzare e del loro rapporto con la disciplina territoriale ed urbanistica e con le normative in materia paesistica, ambientale, sanitaria e di sicurezza del lavoro degli impianti” (art. 10 – comma 3 L.R. 10/2012 e s.m.i.);

il progetto riguarda attività soggetta alla disciplina di V.I.A. o di verifica-screening e pertanto allega “istanza di attivazione della procedura di V.I.A. o verifica-screening, al fine dell'inoltro alla Regione Liguria” (art. 10 – comma 11 L.R. 10/2012 e s.m.i.);

### **dichiara infine che**

■ l'attività non è compresa nell'elenco di cui al D.P.R. 151 del 1.8.2011 e pertanto non è soggetta a visite e controlli di prevenzione incendi;

l'attività, è individuata al punto ..... del D.P.R. 151 del 1.8.2011 e pertanto soggetta a esame preventivo;

- allega ricevuta della avvenuta presentazione presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di istanza per la valutazione del progetto;
- allega valutazione del progetto formulato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- prima del rilascio del Permesso di Costruire sarà prodotta valutazione del progetto formulata dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

pur trattandosi di attività soggetta a visite e controlli di prevenzione incendi le opere previste sono tali da non rientrare nel campo di applicazione della suddetta normativa;

provvederà/ha provveduto autonomamente ad ottenere i nulla osta, le autorizzazioni, le approvazioni e gli assenti comunque denominati delle Amministrazioni competenti in materia di **Tutela e Pianificazione del Paesaggio e di Vincolo Idrogeologico**.

Relativamente alla corresponsione del contributo di costruzione, qualora dovuto, ai sensi della legislazione vigente

intende procedere autonomamente mediante ricorso alla autodeterminazione secondo le modalità di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 27/2/96 e successive modificazioni;

non intende valersi della facoltà di procedere mediante autodeterminazione secondo le modalità di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 27/2/96 e successive modificazioni, pertanto allega elaborati grafici relativi alla individuazione delle misure e dello sviluppo dettagliato del calcolo delle superfici aventi rilevanza al fine della determinazione del contributo.

Genova, 05 - 01 - 2016

Il Richiedente

*Manuel Basso*