

Comune di Genova  
Direzione Urbanistica,  
SUE e Grandi Progetti  
Settore Urbanistica  
Sportello Unico per le Imprese  
via di Francia, 1 Genova



Oggetto : Istanza per attivazione di procedimento unico  
**REALIZZAZIONE DI NUOVA STRADA DI COLLEGAMENTO TRA IST  
NORD E PADIGLIONE MARAGLIANO A SERVIZIO DELLA NUOVA  
DIALISI COD. AZ. 550A**  
Conferenza di Servizi ex art. 10 L.R. 10/2012 e s.i.m.

Il sottoscritto **arch. ORAZZINI ALESSANDRO** nella sua qualità di **R.U.P. cod.az. 550A** –  
Direttore **U.O. ATTIVITA' TECNICHE IRCCS A.O.U. SAN MARTINO - IST** con sede  
in **Genova Largo Rosanna Benzi civ. 10 CAP 16132**, recapito telefonico **0105552807** fax  
**0105556651** e-mail [ufficio.tecnico@pec.hsanmartino.it](mailto:ufficio.tecnico@pec.hsanmartino.it) - C.F./P.I. **02060250996**  
iscritta alla C.C.I.A.A. di ----- al n -----

**indirizzo presso il quale debbono essere inviate tutte le comunicazioni inerenti la  
presente istanza: LARGO ROSANNA BENZI CIV.10**

**pec a cui possono essere inviate tutte le comunicazioni inerenti la presente istanza**  
[protocollo@pec.hsanmartino.it](mailto:protocollo@pec.hsanmartino.it)

**dovendo  
realizzare**

nell'immobile contraddistinto con il civ. **10** di via **LARGO ROSANNA BENZI**  
Municipio **VIII MEDIO LEVANTE**

(dati catastali N.C.E.U./ N.C.T. sezione **GeD**, foglio **45**, mappale **1498** sub --- )  
di proprietà di **IRCCS A.O.U. SAN MARTINO - IST**

(se il Richiedente è persona diversa dal Proprietario dell'immobile è necessario produrre una dichiarazione di  
quest'ultimo da cui risulti che è a conoscenza della presentazione della presente istanza, allegando fotocopia del  
documento di identità del Proprietario medesimo)

**interventi eccedenti quelli elencati negli  
allegati 1 e 2 della L.R. 10 aprile 2015 n. 10 e.s.i.m.,**

in quanto consistenti in

**REALIZZAZIONE DI NUOVA STRADA DI COLLEGAMENTO TRA IST NORD E  
PADIGLIONE MARAGLIANO A SERVIZIO DELLA NUOVA DIALISI**

**visti**

il Decreto Presidente della Repubblica 380/2001 e s.i.m.;  
la Legge Regionale 16/2008 e s.i.m.;  
la Legge Regionale 10/2012 e.s.i.m.;  
il Regolamento Edilizio Comunale approvato con DCC 67/2010;

**chiede**



attivazione di Procedimento, mediante convocazione di Conferenza di Servizi - ex art. 10 L.R. 10/2012 e s.i.m. - finalizzato a conseguire titolo all'esecuzione dei suddetti interventi, in conformità al progetto redatto dall'ing. Michela Tognetti iscritto all'Albo degli INGEGNERI della Provincia di GENOVA al n. 7163° c.f. TGNMHL70565D969C con studio in U.O. **ATTIVITA' TECNICHE IRCCS A.O.U. SAN MARTINO - IST Genova** Largo **Rosanna Benzi** civ. 10 CAP 16132, recapito telefonico 0105552807 fax 0105556651 pec [protocollo@pec.hsanmartino.it](mailto:protocollo@pec.hsanmartino.it)

ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale

**dichiara**

- ✓ **che l'immobile oggetto di intervento, nonchè l'attuale destinazione d'uso, discende dai seguenti titoli abilitativi (riportare estremi completi):**
  - Progetto/Condono n. .... del ..... assentito con Provvedimento prot. n. .... del .....
  - Preesistenza alla data del 17.10.1942, come risulta da documentazione catastale allegata (art. 11 – comma 19 Norme Generali del PUC 2015);
- che per lo stesso immobile non sono in corso interventi edilizi aventi rapporto di funzionalità con quelli oggetto della presente;
- che, per lo stesso immobile sono in corso interventi di altra pratica edilizia (..... prot. n. .... del .....) non aventi rapporto di funzionalità con quelli oggetto della presente;

**dichiara  
inoltre che**

- ✓ **l'istanza non comporta l'approvazione di interventi urbanistico – edilizi in variante agli atti di pianificazione territoriale e agli strumenti urbanistici vigenti o operanti in salvaguardia;**
- l'istanza comporta l'approvazione di interventi urbanistico – edilizi in variante agli atti di pianificazione territoriale e agli strumenti urbanistici vigenti o operanti in salvaguardia e pertanto si allega in calce “dettagliata relazione delle opere e delle attività da realizzare e del loro rapporto con la disciplina territoriale ed urbanistica e con le normative in materia paesistica, ambientale, sanitaria e di sicurezza del lavoro degli impianti” (art. 10 c. 3 L.R. 10/2012 e s.m.i.);
- il progetto riguarda attività soggetta alla disciplina di V.I.A. o di verifica-screening e pertanto allega “istanza di attivazione della procedura di V.I.A. o verifica-screening, al fine dell'inoltro alla Regione Liguria” (art. 10 c. 11 L.R. 10/2012 e s.m.i.);

**dichiara infine che**

- ✓ **l'attività non è compresa nell'elenco delle attività soggette a visite e controlli di prevenzione incendi di cui all'allegato 1 del D.P.R. 151/2011;**

- l'attività, è individuata al punto ..... categoria ..... nell'elenco delle attività soggette a visite e controlli di prevenzione incendi di cui all'allegato 1 del D.P.R. 151/2011;
  - o allega ricevuta della avvenuta presentazione presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di istanza per la valutazione del progetto, ai sensi art. 2 c. 2 DPR 151/2011;
  - o allega valutazione del progetto formulato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi art. 2 c. 2 DPR 151/2011;
  - o entro la data di conclusione del Procedimento Unico, sarà prodotta valutazione del progetto formulata dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi art. 2 c. 2 DPR 151/2011;
  
- pur trattandosi di attività compresa nell'elenco delle attività soggette a visite e controlli di prevenzione incendi di cui all'allegato 1 del D.P.R. 151/2011, le opere previste sono tali da non rientrare nel campo di applicazione della suddetta normativa;
  
- provvederà/ha provveduto autonomamente ad ottenere i nulla osta, le autorizzazioni, le approvazioni e gli assenti comunque denominati delle Amministrazioni competenti in materia di .....  
 .....  
 .....

Relativamente alla corresponsione del contributo di costruzione, ex L.R. 25/95, qualora dovuto, in applicazione di quanto disposto dall'art. 38 della L.R. 16/2008 e s.i.m.:

- intende procedere mediante ricorso alla autodeterminazione secondo le modalità di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 27/2/96 e successive modificazioni;
- non intende valersi della facoltà di procedere mediante autodeterminazione, pertanto allega elaborati grafici relativi all'individuazione delle misure e dello sviluppo dettagliato del calcolo della S.A. come definita all'art. 67 della L.R. 16/2008 e s.i.m.;

Genova,

Il Richiedente  
 Il R.U.P.  
 Cod. az. 550\*  
 Arch. Alessandro Orazzini

