



COMUNE DI GENOVA

117 16 0 - DIREZIONE CORPO POLIZIA LOCALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E
VALORIZZAZIONE DEL VOLONTARIATO

ORDINANZA DEL SINDACO

N. ORD-2021-313 DATA 04/11/2021

**OGGETTO: CONVALIDA DI SGOMBERO CAUTELATIVO E CHIUSURA, CON
CONTESTUALE DIVIETO DI ACCESSO, NELL'INTERESSE ED A TUTELA
DELL'INCOLUMITÀ DEI CITTADINI DELLE UNITÀ IMMOBILIARI ABITATIVE DI
SALITA BERSEZIO CIVICI 1A E 1B E DEI LOCALI NON ABITATIVI DI VIA DEL
CAMPASSO CIVICO 161 ROSSO, E CONTESTUALE REVOCA**

04/11/2021	Il Vicesindaco
	[Massimo Nicolò]



COMUNE DI GENOVA

117 16 0 - DIREZIONE CORPO POLIZIA LOCALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E
VALORIZZAZIONE DEL VOLONTARIATO
Schema Provvedimento N. 2021-POS-291 del 20/09/2021

ORDINANZA DEL SINDACO

OGGETTO: CONVALIDA DI SGOMBERO CAUTELATIVO E CHIUSURA, CON CONTESTUALE DIVIETO DI ACCESSO, NELL'INTERESSE ED A TUTELA DELL'INCOLUMITÀ DEI CITTADINI DELLE UNITÀ IMMOBILIARI ABITATIVE DI SALITA BERSEZIO CIVICI 1A E 1B E DEI LOCALI NON ABITATIVI DI VIA DEL CAMPASSO CIVICO 161 ROSSO, E CONTESTUALE REVOCA.

Visto l'art. 54 comma 4 e 4 bis del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco, quale Ufficiale di Governo, in tema di provvedimenti anche contingibili ed urgenti, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica;

Premesso che:

- in data 11 settembre 2021 si verificava un incendio alla copertura dell'edificio sito in Salita Bersezio, civici 1A e 1B e dei locali di Via del Campasso, civico 161 rosso, in Genova Certosa;
- a seguito del suddetto evento, interveniva sul posto personale del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Genova che, nel corso delle operazioni di spegnimento, provvedeva all'evacuazione precauzionale dell'intero stabile;
- al termine dell'intervento, inoltre, rilevata la situazione di potenziale pericolo, derivante dal percolamento di acqua utilizzata per lo spegnimento dell'incendio nei locali sottostanti al sottotetto e dei possibili effetti che ciò poteva aver causato agli impianti elettrici, oltre che per l'evidente assenza di continuità della copertura dell'edificio a causa dello scoperchiamento, i Vigili del Fuoco confermavano la disposizione di interdizione degli occupanti sino al ripristino delle condizioni di sicurezza;
- del suddetto intervento è pervenuta notizia al civico Ufficio Pubblica Incolumità e alla Prefettura tramite informativa acquisita al protocollo di questa Amministrazione n. 322315.E del 13/09/2021 e successiva integrazione di pari data;
- considerato che dal contenuto della comunicazione acquisita al protocollo n. 322315 del 13/09/2021 e successiva integrazione di pari data, sopracitata, emerge la sussistenza dei presupposti di contingibilità ed urgenza tale da giustificare i provvedimenti adottati dai Vigili del Fuoco intervenuti sul posto nell'immediatezza e che, pertanto, è necessario ratificare ai sensi del menzionato art. 54 del D.lgs. n. 267/2000;
- Preso atto inoltre che le unità immobiliari abitative contraddistinte dagli interni n. 1 e 2 del civico 1A e dagli interni n. 1, 2 e 3 del civico 1B di Salita Vittorio Bersezio e che i locali non abitativi di Via del Campasso civico 161 rosso, potranno nuovamente essere utilizzate per lo scopo a cui erano

destinate a seguito di idonee operazioni di sopralluogo tecnico, controllo manutentivo e/o messa in sicurezza temporanea che dovranno essere meglio individuate a cura della proprietà;

- Dato atto che del provvedimento di sgombero cautelativo è stata preventivamente fornita comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, giusta nota prot. 327288.U del 16/09/2021 e che, ai sensi della medesima disposizione, il presente provvedimento sarà allo stesso notificato;

- Dato atto delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificando l'omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241;

- Acquisito il Visto di conformità del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

CONVALIDA

- l'ordine di sgombero e chiusura cautelativa, nell'interesse ed a tutela dell'incolumità dei cittadini, delle unità immobiliari abitative contraddistinte dagli interni n. 1 e 2 del civico 1A e dagli interni n. 1, 2 e 3 del civico 1B di Salita Vittorio Bersezio e l'ordine di chiusura cautelativa dei locali non abitativi di Via del Campasso civico 161 rosso, con contestuale divieto di accedere agli stessi, come già verbalmente intimato dai Vigili del Fuoco al termine delle operazioni di soccorso eseguite in data 11/09/2021.

Vista la Certificazione, acquisita al prot. 325940.E del 15 settembre 2021, prodotta del tecnico di fiducia nominato dalla proprietà dell'immobile che, dopo l'avvenuta installazione di copertura temporanea all'edificio e previa verifica del corretto funzionamento degli impianti elettrici degli interni da eseguirsi a cura della proprietà, ha attestato l'assenza di condizioni pregiudizievoli per la pubblica incolumità a far data dal 15/09/2021 e la sussistenza delle condizioni per consentire il rientro degli inquilini presso i locali dell'immobile precedentemente sgomberati;

Dato atto che del provvedimento recante il rientro degli inquilini delle unità abitative dei civici 1A e 1B di Salita Bersezio e dei locali non abitativi di Via del Campasso civico 161 rosso è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 giusta Nota prot. 327288.U del 16/09/2021 e che, ai sensi della medesima disposizione, il presente provvedimento sarà allo stesso notificato;

Acquisito il Visto di conformità del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DISPONE CONTESTUALMENTE LA REVOCA

dell'ordine di sgombero cautelativo e del divieto di accesso alle unità abitative contraddistinte dagli interni n. 1 e 2 del civico 1A e dagli interni n. 1, 2 e 3 del civico 1B di Salita Bersezio e dell'ordine di chiusura cautelativa dei locali non abitativi di Via del Campasso civico 161 rosso, come già verbalmente revocato in data 16 settembre 2021, essendo state certificate le condizioni di sicurezza dello stabile e, dunque, il rientro degli inquilini delle unità abitative dei civici 1A e 1B di Salita Vittorio Bersezio, nonché la riapertura del locale commerciale di Via del Campasso civico 161 Rosso;

DISPONE ALTRESÌ

A) che la presente Ordinanza sia notificata ai proprietari ed ai residenti degli immobili abitativi contraddistinti dagli interni n. 1 e 2 del civico 1A e dagli interni n. 1, 2 e 3 del civico 1B di Salita Bersezio e dei locali non abitativi di Via del Campasso civico 161 rosso;

B) che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Direzione Corpo Polizia Locale - Settore Protezione Civile e Valorizzazione del Volontariato - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;
- alla Direzione Politiche Sociali - Settore Servizi alla Comunità per quanto di competenza;
- al Comando Polizia Locale - Distretto 5° ed al Municipio V Valpolcevera per conoscenza;
- alla Prefettura di Genova - Ufficio Territoriale del Governo, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.lgs. 267/2000;
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco per conoscenza;
- alla Direzione Stazione Unica Appaltante - Servizi generali - Centrale notifiche, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge.

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica.

Il Vicesindaco
Massimo Nicolò