



COMUNE DI GENOVA

117 16 0 - DIREZIONE CORPO POLIZIA LOCALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E  
VALORIZZAZIONE DEL VOLONTARIATO

## **ORDINANZA DEL SINDACO**

**N. ORD-2021-325 DATA 12/11/2021**

**OGGETTO: CONVALIDA DI SGOMBERO E CHIUSURA CAUTELATIVA,  
NELL'INTERESSE ED A TUTELA DELL'INCOLUMITÀ DEI CITTADINI DELLE UNITÀ  
IMMOBILIARI ABITATIVE DI VIA CARLO EMERY CIVICO 50 INTERNI N. 21 E N. 27,  
CON CONTESTUALE DIVIETO DI ACCEDERE ALLE STESSE.**

|            |                  |
|------------|------------------|
| 12/11/2021 | Il Vicesindaco   |
|            | [Massimo Nicolò] |



COMUNE DI GENOVA

117 16 0 - DIREZIONE CORPO POLIZIA LOCALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E  
VALORIZZAZIONE DEL VOLONTARIATO  
Schema Provvedimento N. 2021-POS-292 del 21/09/2021

## **ORDINANZA DEL SINDACO**

**OGGETTO: CONVALIDA DI SGOMBERO CAUTELATIVO E CHIUSURA, NELL'INTERESSE ED A TUTELA DELL'INCOLUMITÀ DEI CITTADINI, DELLE UNITÀ IMMOBILIARI ABITATIVE DI VIA CARLO EMERY, CIVICO 50 INTERNI N. 21 E N. 27, CON CONTESTUALE DIVIETO DI ACCEDERE ALLE STESSE.**

### **IL SINDACO**

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco, quale Ufficiale di Governo, in tema di provvedimenti anche contingibili ed urgenti, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica;

Premesso che:

- in data 4 settembre 2021 si sviluppava un incendio presso l'appartamento sito in via Carlo Emery, civico 50 in Genova Quezzi;
- a seguito del suddetto evento, interveniva sul posto personale dei Vigili del Fuoco del Comando Provinciale di Genova, il quale effettuava le operazioni di spegnimento dell'incendio sviluppatosi all'interno n.21, provvedendo contestualmente all'evacuazione in via precauzionale dell'intero edificio per consentire le operazioni di soccorso;
- nel corso dell'intervento, inoltre, i Vigili del Fuoco interdavano l'uso dell'appartamento interessato dall'incendio e dell'appartamento sovrastante (interno n. 27), fino all'effettuazione delle necessarie verifiche strutturali;
- pervenuta relativa comunicazione da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, acquisita al protocollo n. 313043.E del 06/09/2021, il personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità del Comune, esperiva un sopralluogo in data 6 settembre 2021, al fine di verificare i danni causati dall'incendio e valutare la sussistenza di pericoli relativi all'accaduto ed eventualmente l'adozione, da parte del Sindaco, di provvedimenti contingibili ed urgenti a tutela dall'incolumità pubblica ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 267/2000;
- all'esito del sopralluogo, il civico Ufficio di Pubblica Incolumità condivideva e confermava le criticità rilevate dai VV.F. in sede di proprio intervento, confermando lo sgombero e la chiusura, disposti dagli stessi in relazione agli interni n. 21 e 27 di Via Carlo Emery civico 50, fino al ripristino delle condizioni di sicurezza;

Vista e richiamata integralmente la relazione tecnica prot.n. 315765.I del 7 settembre 2021, prodotta dal civico Ufficio Pubblica Incolumità;

Visto l'art. 54, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ai sensi del quale il Sindaco, quale Ufficiale di Governo, adotta con atto motivato e nel rispetto dei principi dell'ordinamento giuridico provvedimenti anche contingibili ed urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;

Considerato che all'interno della Relazione Tecnica prot. n. 315765.I del 7 settembre 2021, sopra citata, emerge la sussistenza dei presupposti di contingibilità ed urgenza richiesti ai sensi del menzionato art. 54 ai fini dell'adozione del presente provvedimento;

Preso atto inoltre che le unità immobiliari abitative contraddistinte dagli interni n. 21 e 27 di Via Carlo Emery civico 50, potranno nuovamente essere utilizzate per lo scopo a cui erano destinate a seguito di idonee operazioni di sopralluogo tecnico, controllo manutentivo e/o messa in sicurezza temporanea che dovranno essere meglio individuate a cura della proprietà;

Dato atto delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificando l'omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 7 agosto 1990, n. 241

Dato atto che del provvedimento con cui veniva disposto lo sgombero cautelativo è stata preventivamente fornita comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 come da nota prot. 313959.U del 06/09/2021 e che, ai sensi della medesima disposizione, il presente provvedimento sarà allo stesso notificato;

Acquisito il Visto di conformità del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

#### CONVALIDA

l'ordine di sgombero cautelativo e chiusura, nell'interesse ed a tutela dell'incolumità dei cittadini, delle unità abitative contraddistinte dagli interni n. 21 e 27 di Via Carlo Emery civico 50, con contestuale divieto di accedere alle stesse, come già verbalmente intimato ai residenti dai Vigili del Fuoco al termine delle operazioni di soccorso eseguite in data 04/09/2021 e confermate dal personale del civico Ufficio di Pubblica Incolumità in data 06/09/2021;

#### DISPONE ALTRESÌ

- la sistemazione abitativa temporanea, in coerenza con quanto previsto dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 346/2010, tenuto conto della situazione di fragilità delle persone che non possono accedere alle loro abitazioni in seguito all'evento di cui sopra, nel caso in cui non siano in grado di provvedere autonomamente, presso alberghi convenzionati con la Civica Amministrazione, con spese a carico di quest'ultima, per il tempo strettamente necessario al ripristino delle condizioni di sicurezza e alla verifica dell'insussistenza di pericoli per la pubblica incolumità;

- che la revoca del presente provvedimento potrà avvenire solo a seguito della presentazione di relazione tecnica redatta dal Tecnico di fiducia incaricato dalla proprietà dell'immobile in argomento che certifichi la sopravvenuta messa in sicurezza ed idoneità della struttura;

-che la presente Ordinanza sia notificata ai proprietari ed ai residenti degli immobili abitativi contraddistinti dagli interni n. 21 e 27 di Via Carlo Emery civico 50, nonché all'Amministratore condominiale;

- che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Direzione Corpo Polizia Locale - Settore Protezione Civile e Valorizzazione del Volontariato - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;
- alla Direzione Politiche Sociali - Settore Servizi alla Comunità per quanto di competenza, in relazione alle misure disposte ai sensi della delibera di Giunta n. 346/2010;
- al Comando Polizia Locale - Distretto 3° ed al Municipio III Bassa Val Bisagno per conoscenza;
- al Comando Provinciale VV.F. per conoscenza;
- alla Prefettura di Genova - Ufficio Territoriale del Governo, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;
- alla Direzione Stazione Unica Appaltante – Servizi generali – Centrale notifiche, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica.

IL VICESINDACO  
Massimo Nicolò

