

<b>PT-L02*</b>	<b>PROGETTO ELENA GENOVA GEN-IUS</b>
<b>AREA DI INTERVENTO</b>	
A1 – Edifici comunali, residenziali e del settore terziario- Attrezzature e impianti A16 – Azione integrata	
<b>CATEGORIA DI STRUMENTI</b>	
B1 – Edifici B17 – Finanziamento Tramite Terzi, PPP	
<b>PROMOTORE DELL’AZIONE</b>	
Comune di Genova	
<b>RESPONSABILE DELL’ATTUAZIONE</b>	
Comune di Genova - Direzione Ambiente, Settore Politiche Energetiche	
<b>DESCRIZIONE SINTETICA DELL’AZIONE</b>	
<p>Il Programma ELENA – European Local Energy Assistance, è uno strumento gestito dalla Banca Europea degli investimenti (BEI) finalizzato al finanziamento dell’assistenza tecnica agli enti locali per l’implementazione di strumenti finanziari innovativi come il Finanziamento Tramite Terzi per progetti di riqualificazione energetica nel settore pubblico.</p> <p>Il Comune di Genova – Struttura di Staff dell’Energy Manager, con il supporto tecnico di IRE SpA. e di concerto con l’Area Edilizia e Servizi Informativi della Città Metropolitana di Genova, ha avanzato nel 2017 la richiesta per l’assistenza ELENA, presentando un programma di investimento, denominato GEN-IUS (GENoA - Innovative Urban Sustainability), relativo a interventi di riqualificazione energetica per un importo pari a circa 40 mln di euro. Il programma è stato approvato a settembre 2017 dalla Commissione Europea che ha autorizzato la BEI ad erogare un contributo per assistenza tecnica pari a 1.297.575,00 euro.</p> <p>GEN-IUS comprende la riqualificazione energetica di oltre 200 edifici pubblici (isolamento e riscaldamento) con anche l’efficientamento dell’illuminazione interna integrata a elementi di domotica, la riqualificazione di impianti di pubblica illuminazione e la creazione di distretti energetici.</p> <p>I soggetti coinvolti, oltre al Comune di Genova e sue società partecipate (SPIM, Genova Porto Antico, Fondazione Palazzo Ducale), sono la Città Metropolitana di Genova e altri 26 comuni dell’area metropolitana (Avegno, Bargagli, Bogliasco, Busalla, Camogli, Carasco, Casarza, Cogorno, Coreglia, Davagna, Fontanigorda, Isola del Cantone, Montebruno, Montoggio, Pieve Ligure, Recco, Ronco Scrivia, Savignone, Serra Riccò, Sori, Valbrenna, Mele, Campoligure, Rossiglione, Masone, Vobbia).</p> <p>In particolare, si riportano di seguito gli interventi previsti sul territorio genovese, aventi ricadute sul presente Piano in termini di risparmio energetico e riduzione di CO<sub>2</sub>:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. interventi di efficientamento energetico del sistema edificio –impianto relativamente a: <ul style="list-style-type: none"> <li>o 6 strutture scolastiche di proprietà della Città Metropolitana di Genova situate sul territorio comunale;</li> <li>o 32 edifici di proprietà comunale (di cui 22 scuole);</li> <li>o 4 strutture di proprietà di Genova Porto Antico (Ex magazzini del Cotone mod.1-8; Centro fieristico blocco 9 e padiglioni Grecale e Maestrale; Padiglione B “Jean Nouvel” e Tensostruttura Piazzale Mare Coperto”);</li> <li>o Scuola Superiore "Duchessa di Galliera" di proprietà Fondazione Fulgis;</li> <li>o Grattacielo “Matitone” di proprietà SPIM;</li> <li>o Museo “Palazzo Ducale” di proprietà Fondazione Palazzo Ducale.</li> </ul> </li> <li>2. interventi di riqualificazione del sistema di illuminazione interna relativamente a: <ul style="list-style-type: none"> <li>o 30 edifici di proprietà della Città Metropolitana di Genova situate sul territorio comunale (di cui 29 scuole e l’edificio della sede centrale);</li> <li>o 129 edifici comunali (di cui 128 scuole e 1 Teatro);</li> <li>o Scuola Superiore "Deledda" di proprietà Fondazione Fulgis.</li> </ul> </li> </ol>	



3. sostituzione di corpi illuminanti nell'Area Porto Antico.

#### **RISULTATI OTTENIBILI, RISPARMIO ENERGETICO E RIDUZIONE DELLE EMISSIONI**

Si riportano nel seguito i risultati complessivi derivanti dall'attuazione dell'azione, espressi in termini di potenziale risparmio energetico e relativa riduzione delle emissioni di CO<sub>2</sub>:

Risparmio energetico previsto dall'azione al 2030: **42.460 MWh**

Riduzione di CO<sub>2</sub> prevista dall'azione al 2030: **8.797 tCO<sub>2</sub>**

#### **PREVEDIBILE SVOLGIMENTO TEMPORALE**

Il progetto prevede entro 3 anni dalla firma, il lancio di gare ad evidenza pubblica a cui parteciperanno società ESCo (Energy Service Companies) capaci di realizzare investimenti ripagandosi con il risparmio energetico.

A maggio 2020 sono state consegnate le diagnosi energetiche degli edifici e delle aree coinvolte nella proposta preliminare, utili alla redazione dei bandi di gara per l'individuazione delle ESCo.

#### **ATTORI COINVOLTI O COINVOLGIBILI /SOGGETTI PROMOTORI**

Comune di Genova – Settore Politiche Energetiche come ente capofila del Progetto

Città Metropolitana di Genova

26 comuni dell'area metropolitana di Genova

ESCo

#### **COSTI, VALUTAZIONI E STRATEGIE FINANZIARIE**

Investimento totale atteso (per tutti gli interventi) 40 mln €

Contributo ELENA da BEI: circa 1.3 mln €

#### **POSSIBILI OSTACOLI O VINCOLI/BARRIERE DI MERCATO**

Possibili ritardi nell'aggiudicazione dei bandi di gara

#### **STAFF**

L'impegno di staff del Comune di Genova è pari sul progetto ELENA GENIUS è pari a circa 1 FTE/anno.

#### **INDICAZIONI PER IL MONITORAGGIO**

Confronto consumi energetici ante e post interventi.