



COMUNE DI GENOVA

Prot. n.1807 /NP

Genova, 29/11/2019

## AVVISO DI CONSULTAZIONE PUBBLICA

(ai sensi dell'art. 5, c. 2, D. Lgs. 175/2016 ss.mm. ii.)

### **Autorizzazione alla sottoscrizione dell'aumento del capitale sociale della società Porto Antico s.p.a.**

#### **Premesso che:**

- la configurazione attuale della Società Porto Antico S.p.A. è il risultato del conferimento del ramo d'azienda di Fiera di Genova in liquidazione (comprensivo dei rami cosiddetti "Fiera" e "Darsena") nella società Porto Antico medesima (DCC 30/2019; DCC 85/2018 e DGC 260/2018). L'operazione è stata funzionale, da un lato, alla chiusura della liquidazione della società Fiera di Genova e, dall'altro, al rispetto degli obiettivi dei soci, come espressi nelle succitate deliberazioni;
- ad oggi la società ha un capitale sociale di Euro 7.301.448,00, pari a n.ro 14.041.246 azioni ordinarie, suddiviso in base alla sottoesposta composizione societaria:

	<u>n.ro</u> <u>azioni</u>	<u>valore</u>	<u>%</u>
Comune di Genova	7.294.712	3.793.250, 28	51,95
Camera di Commercio di Genova	5.222.994	2.715.956, 90	37,19
F.I.L.S.E. S.p.A.	843.343	438.538,38	6,01
Autorità di Sistema del Mar Ligure Occidentale	680.197	353.702,44	4,84

- si occupa di gestire e valorizzare le aree, gli edifici e le strutture poste nel perimetro dell'Esposizione Internazionale specializzata "Colombo 1992" collocate nel Porto di Genova e in spazi limitrofi, oggetto di concessione dal Comune di Genova e dall'Autorità Portuale e da altre Amministrazioni pubbliche;

- ha il compito di promuovere, coordinare e sviluppare le attività che si svolgono nei comparti immobiliari, gestire e produrre attività e manifestazioni fieristiche svolgendo altresì ogni altra attività accessoria e/o connessa, fornendo altresì i servizi inerenti l'organizzazione di manifestazioni fieristiche, mostre, congressi, conferenze, tavole rotonde ed eventi accessori e collaterali;
- è stata qualificata dal Comune di Genova quale società avente per oggetto attività di produzione di beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali ai sensi dell'art. 4, commi 3 e 7, del D. Lgs. 175/2016 ss.mm.ii.

**Dato atto che** in data 30 maggio 2019 ha avuto luogo l'Assemblea straordinaria della società (verbale di assemblea n. rep. 50732), che in particolare ha deliberato:

- di aumentare, a pagamento, in forma scindibile fino ad Euro 5.000.000,00 (cinque milioni virgola zero), il capitale sociale;
- di offrire il predetto aumento in opzione ai soci in proporzione alle azioni possedute e da liberarsi in denaro, a seguito ed a condizione dell'avvenuto conferimento di "Fiera di Genova S.p.A.", in liquidazione, fissando al 31 dicembre 2019 il termine entro il quale esercitare il diritto di opzione;
- di prevedere, ai sensi dell'art. 2481-bis Codice civile, che qualora il deliberato aumento non sia integralmente sottoscritto entro il termine finale di cui sopra, il capitale sociale risulterà comunque aumentato di un importo pari alle sole sottoscrizioni raccolte;

**Considerato che:**

la società, a sostegno dell'aumento di capitale scindibile fino a 5 milioni di euro, ha elaborato un Piano degli investimenti 2018-2022 ammontanti a circa 15,8 milioni di euro,

**Atteso che:**

tali interventi riguardano alcuni specifici "simboli" dell'area quali il Bigo, le vecchie Gru portuali nonché edifici maggiormente rappresentativi e sono sia di natura strutturale che volti ad inserire elementi di novità con la finalità, indiretta, di mantenere alto l'afflusso di pubblico nell'area dell'antico porto di Genova.

**Atteso altresì che:**

- Il Comune di Genova è socio di maggioranza con il 51,95%, e per disposizione statutaria "La partecipazione al capitale sociale del Comune di Genova non potrà mai scendere al di sotto del 51% dello stesso capitale" (Art. 8, comma 3, dello statuto sociale).
- L'aumento di capitale sociale di Porto Antico è relativo al finanziamento degli investimenti previsti dal Piano succitato, ed è coerente con il progetto di

valorizzazione del territorio genovese finalizzato a fornire elementi di impulso per l'economia turistica territoriale e consente, indirettamente, di riqualificare e valorizzare il patrimonio mobiliare del Comune di Genova.

**Ritenuto di:**

valutare in maniera favorevole la proposta, avanzata dalla società, di sostenere la realizzazione del piano di investimenti dalla stessa proposto attraverso la sottoscrizione dell'aumento di capitale sociale in proporzione alle azioni ad oggi possedute dall'ente e in caso di mancata adesione all'aumento da parte di CCIAA e Autorità Portuale per l'importo di Euro 1.500.000,00;

**Visto** l'art. 5, comma 2 del d. lgs. 175/2016, a mente del quale *“gli enti locali sottopongono lo schema di atto deliberativo a forme di consultazione pubblica”*, rendendo quindi necessario l'avvio di una forma di consultazione propedeutica alla decisione del Consiglio Comunale di autorizzare la sottoscrizione dell'aumento di capitale sociale della società in oggetto;

**Visto** lo schema di proposta di delibera della Giunta al Consiglio Comunale n. DL-510 del 18/11/2019 a oggetto *“Autorizzazione alla sottoscrizione dell'aumento del capitale sociale della società Porto Antico s.p.a.”*,

**INVITA**

Tutti i soggetti interessati (cittadini, imprese, associazioni, società civile, etc.) a presentare osservazioni e/o proposte di modifica allo schema di deliberazione, relativo all'aumento di capitale di Porto Antico di Genova s.p.a., consultabile sul sito istituzionale del Comune [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it).

Le osservazioni e/o proposte dovranno pervenire entro le ore 20,00 del 2 dicembre 2019 esclusivamente a mezzo di posta elettronica all'indirizzo [direzionepartecipate@comune.genova.it](mailto:direzionepartecipate@comune.genova.it) e dovranno recare l'oggetto: *“Autorizzazione alla sottoscrizione dell'aumento del capitale sociale della società Porto Antico s.p.a”*.

Il Direttore

Dott.ssa Lidia Bocca