Tabella individuazione tariffa di riferimento DD. N.118.22.0_24 del 24.11.2017 - DD. N. 118.22.0_2 del 6.02.2018 applicabili per pratiche dall'1.1.2018

SIGLA	VOCE	%	Formula o riferimento	Residenziale	Turistico	Turistico convenz.	Commerciale Direzionale	Industriale **(4)**	Park Depositi **(5)**	Servizi	Servizi turistici
	DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE PER NUOVE COSTRUZIONI										
	(VALORI UNITARI APPLICABILI AL MQ. DI SUPERFICIE IMPONIBILE)										
				Art. 7 lett:a)	Art. 7 lett:b)	Art. 15 bis	Art. 7 lett:c) d)	Art. 7 lett. e)	Art. 7 lett:f)	Art. 7 lett:g)	Art. 15 bis
TR	TARIFFA DI RIFERIMENTO			152,56	144,95	114,42	213,59	61,02	102,98 Dep. 61,02	114,42	57,21
A	QUOTA COSTO COSTRUZIONE			49,58 **(6)**	49,58	49,58	49,58	0	0	0	0
B	QUOTA OPERE DI URBANIZZAZIONE E AREE		TR - A	102,98	95,37	64,84	164,01	61,02	102,98 Dep. 61,02	114,42	57,21
IE%	% OPERE DI INTERESSE ESCLUSIVO			65%	75%	100%	75%	100%	100%	100%	100%
B1	QUOTA DI INTERESSE ESCLUSIVO DELL'OPERATORE		B* IE%	66,94	71,53	64,84	123,01	61,02	102,98 Dep. 61,02	114,42	57,21
B2	QUOTA DI INTERESSE GENERALE		B -B1	36,04	23,84	0	41,00	0	0	0	0
C	**EVENTUALI RIDUZIONI**										
C1	MANCATO AGGRAVIO CARICO INSEDIATIVO	0-50%	B2	0	0	0	0	0	0	0	0
C2	INCENTIVO COMUNALE INDUSTRIA	20-50%	B	0	0%	0	0	50%	0	0	0
C2	IINCENTIVO COMUNALE ATTIVITA' TURISTICO-RICETTIVE	20-50%	B	0	20%	0	0	0%	0	0	0
C3.1	INCENTIVO COMUNALE PER IL TURISMO CONVENZIONATO	0-50%	B	0	0	0	0	0	0	0	0
C3.2	INCENTIVO COMUNALE PER SERVIZI PUBBLICI CONVENZ.	0-50%	B	0	0	0	0	0	0	30% **(7)**	0
C4	INCENTIVO COMUNALE PER ALTRE CLASSI DI FUNZIONI	0-30%	B	0	0	0	0	0	0	0	0
C5	RECUPERO CENTRI STORICI DEGRADATI (L.R. 29/02)	0-50%	B	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
C5.1	RIUSO AREE DISMESSE (> 10 HA)	0-50%	B	0	0	0	0	0	0	0	0
C5.2	RIUSO AREE DISMESSE ALTRE	0-30%	B	0	0	0	0	0	0	0	0
D	**EVENTUALI INCREMENTI**										
D1	CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE SUPERIORI	5-20%	A	20%	0	0	0	0	0	0	0
D2	INTERVENTI IN AREA NON URBANIZZATA (SUA)	20-50%	B	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**
TUB	**TARIFFA URBANISTICA BASE**		B+C+D								
K	FATTORE RELATIVO ALLA CLASSE DEL COMUNE	60-100%	TUB+A								
TOT	**TOTALE ONERI DI CONCESSIONE**		K*(TUB+A)								
E	**RISISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE**										
E1	RISISTEMAZIONE DEI LUOGHI			0	0	0	0	**(2)**	0	0	0
E2	RIQUALIFICAZIONE PAESISTICA O AMBIENTALE **(3)**			10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
TG	**TOTALE GENERALE**		TOT + E								
NS	DI CUI NON SCOMPUTABILE		K*A								
S	DI CUI COMUNQUE SCOMPUTABILE		B1*K+E								
SC	DI CUI SCOMPUTABILE SOTTO CONDIZIONE		B2*K								
	DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE RELATIVO AGLI INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE										
RIS%	QUOTA APPLICABILE RISPETTO ALLA NUOVA COSTRUZ.	10-50%	TOT								
"a"	INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE			50%	50%	50%	50%	10%	50%	50%	50%
"b"	RECUPERO CENTRI STORICI DEGRADATI (L.R. 29/02)			30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
TGR	**TOTALE GEN.LE INT. PATR. EDIL. ESISTENTE**		TOT*RIS%								
	DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE PER SISTEMAZIONI ESTERNE										
EST%	QUOTA APPLICABILE RISPETTO ALLA NUOVA COSTRUZ.	< 100%		20%	20%	20%	40%	20%	20%	20% **(8)**	20%
TGSE	**TOTALE GENERALE SISTEMAZIONI ESTERNE**		TOT*EST%								