

COMUNE DI GENOVA

Direzione Urbanistica SUE e Grandi Progetti
Settore Urbanistica
Sportello Unico per le Imprese
Via di Francia 1 Matitone
14° Piano

OGGETTO: Autodeterminazione e versamento dei contributi art. 38 e 39 L.R. 16/08 e s.m.i.

TIPO PRATICA (barrare la voce che interessa)

☐

Permesso di Costruire

☐

D.I.A.

Data di presentazione

N° protocollo

I sottoscritti Sig./Soc....., nella qualità di richiedente,
Arch./Ing./Geom....., nella qualità di Progettista
per interventi di.....
in via

PRESENTANO

(*) Delibera applicata n°

(*) del

(*) indicare gli estremi della Delibera vigente alla data di presentazione della richiesta di Permesso di Costruire oppure di D.I.A.

ALLEGANO

☐

n. 1 copia della presente

☐

n. 1 copia tabella individuazione tariffa di riferimento

☐

n. 1 copia planimetria con individuazione e calcolo della "Superficie di Riferimento" come definita dall'art. 67 della L.R. n. 16/2008 e s.m.i.

☐

n. 1 copia della ricevuta di versamento + originale in visione (per le D.I.A. prima della data di inizio lavori)

☐

fidejussioni (per le D.I.A. prima della data di inizio lavori)

☐

n. 1 CD recante il numero del progetto e inserito in custodia trasparente

☐

documentazione scompunti

☐

altro.....
.....
.....

CALCOLO DEL CONTRIBUTO

☐
☐

Interventi di nuova costruzione (*)

Interventi di sistemazione d'area (*)

Categoria	Sup. mq.	TUB €/mq.	A €/mq.	B2 €/mq.	Quota Oneri	Quota Costo	Quota Interesse Generale
Residenza		x			= € 0,00		
			x			= € 0,00	
				x			= € 0,00
Turistico		x			= € 0,00		
			x			= € 0,00	
				x			= € 0,00
Turistico Conv.		x			= € 0,00		
			x			= € 0,00	
Comm./Dir.		x			= € 0,00		
			x			= € 0,00	
				x			= € 0,00
Industriale		x			= € 0,00		
Smaltimento rifiuti S.L.G. = 10% della quota oneri					= € 0,00		
Park		x			= € 0,00		
Depositi		x			= € 0,00		
Servizi		x			= € 0,00		
Servizi Turist.		x			= € 0,00		
Posto auto su struttura		x			= € 0,00		
Totale quota Oneri					€ 0,00		
Totale quota Costo Costruz.						€ 0,00	
Totale quota Interesse Generale							€ 0,00

(*) nel caso si verificchino entrambe le tipologie di intervento, compilare copia aggiuntiva del presente quadro

... 2 ...

☐

Interventi di ristrutturazione

Categoria	Sup. mq.	TUB €/mq.	A €/mq.	B2 €/mq.	Quota Oneri	Quota Costo	Quota Interesse Generale
Residenza	x	x	x	x	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Turistico	x	x	x	x	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Turistico Conv.	x	x	x		€ 0,00	€ 0,00	
Comm./Dir.	x	x	x	x	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Industriale	x				€ 0,00		
Park	x				€ 0,00		
Depositi	x				€ 0,00		
Servizi	x				€ 0,00		
Servizi Turist.	x				€ 0,00		
Posto auto su terreno	x				€ 0,00		
Totale quota Oneri					€ 0,00		
Totale quota Costo Costruz.						€ 0,00	
Totale quota Interesse Generale							€ 0,00

RIEPILOGO

	Totale quota oneri urbanizzazione (*)	Totale quota costo costruzione (*)	Totale Generale (*)	Totale quota Interesse Generale
Nuova Costruzione	€ 0,00	€ 0,00		di cui € 0,00
	+	+		+
Ristrutturazione	€ 0,00	€ 0,00		di cui € 0,00
	=	=		=
Totale Generale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	di cui € 0,00

(*) riportare i valori indicati nel riepilogo nelle caselle del quadro successivo corrispondenti al tipo di versamento scelto

... 3 ...

VERSAMENTO DEI CONTRIBUTI

Pagamento in unica soluzione: all'atto del rilascio del Permesso di Costruire / prima dell'inizio

lavori solo per D.I.A. (allegare 1 copia + originale ricevuta di versamento effettuato presso le Agenzie di Unicredit S.p.a. indicando come causali **Sottoconto n. 216** per oneri di urbanizzazione e **Sottoconto 217** per costo di costruzione)

Totale quota oneri urbanizzazione	Totale quota costo costruzione	Totale Generale
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Pagamento rateizzato: (allegare fidejussioni a copertura delle rate non versate e 2 copie + originale della ricevuta di versamento 1° rata effettuato presso le Agenzie Unicredit S.p.a. indicando come causali **Sottoconto n. 216** per oneri di urbanizzazione e **Sottoconto 217** per costo di costruzione)

Totale quota oneri Urbanizzazione	N° rate	Importo rata
:	3	€ 0,00
SCADENZE		

1° rata all'atto del rilascio del Permesso di Costruire / prima dell'inizio lavori solo per D.I.A.

2° rata alla scadenza del 6° mese dalla data di rilascio del Permesso di Costruire / dall'inizio lavori solo per D.I.A.

3° rata alla scadenza del 12° mese dalla data di rilascio del Permesso per Costruire / dall'inizio lavori solo per D.I.A.

Totale quota costo Costruzione	N° rate	Importo rata
:	2	€ 0,00
SCADENZE		

1° rata alla scadenza del 1° anno dalla data di inizio lavori

2° rata alla scadenza del 2° anno dalla data di inizio lavori, ovvero non oltre 60 gg. dalla data di ultimazione lavori, quando gli stessi risultassero ultimati in tempi più brevi.

Genova, li

Il Richiedente
(firma)

Il Progettista
(timbro e firma)

N.B. Nelle fidejussioni di cui sopra è obbligatorio precisare che "il pagamento delle somme dovute in base alla presente polizza sarà effettuato entro il termine massimo di 30 giorni del ricevimento della richiesta scritta del Comune garantito, senza eccezioni" e dovrà inoltre essere precisato che il Fidejussore potrà essere liberato solo a seguito della restituzione della fidejussione da parte del Comune o da lettera liberatoria dell'Ente stesso