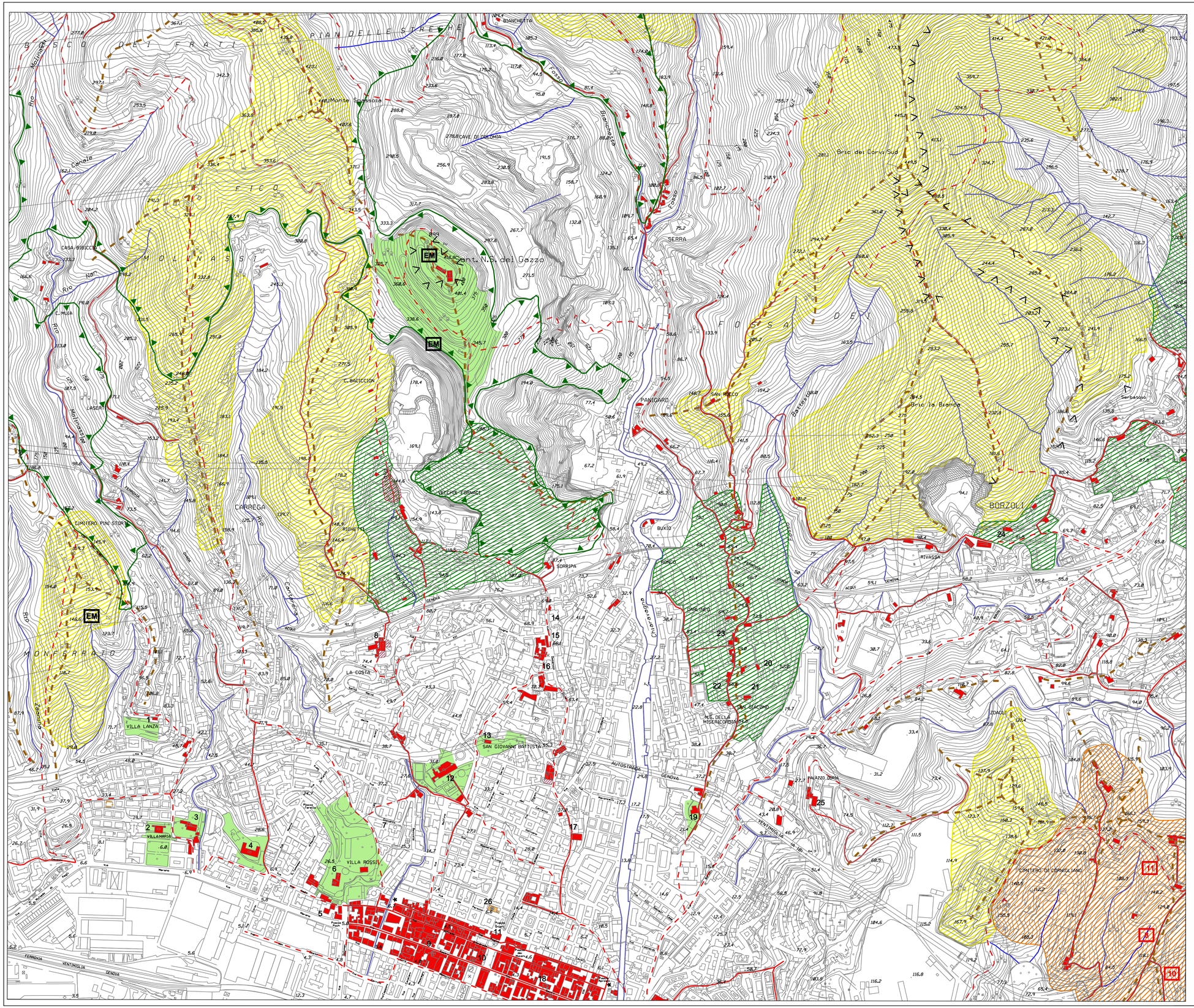



# LEGENDA

## COMPONENTI DEL PAESAGGIO DI RILEVANTE VALORE

- Corso d'acqua
- Crinale
- Percorso di origine storica
- Percorso e punto panoramico
- EM — Emergenza paesaggistica
- Area di rispetto delle emergenze paesaggistiche
- Elementi storico-artistici ed emergenze esteticamente rilevanti
- Parco, giardino, verde strutturato
- Luogo d'identità paesaggistica
- Paesaggio agrario o naturale
- Visibilità dei luoghi, panoramicità delle visuali
- Ambito di paesaggio costiero
- Ambito del paesaggio urbano strutturato antico o della città moderna
- Asse urbano prospettico
- Confine ambiti di conservazione paesaggistica e naturalistica

AMBITI DI CONSERVAZIONE PAESAGGISTICA
Monte Gazzo

NUCLEI STORICI
Sestri Ponente
S. Giovanni Battista
Borzoli
Coronata

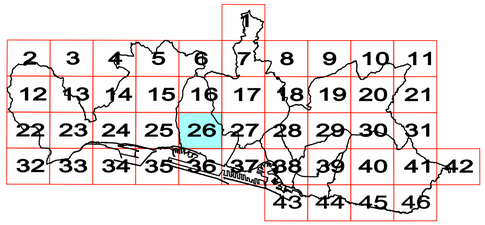
EMERGENZE PAESAGGISTICHE INDIVIDUE
1 Villa Marana, Pallavicini, Lanza
2 Villa De Mari, Spinola *Maria*
3 Villa Spinola, Pallavicino, *Piccola Casa Del Sacro Cuore*
4 Villa Durazzo, Parodi
5 Villa Cattaneo, Viganigo
6 Villa Lomellini, Rossi-Martini
7 Villa De Mari, Cataldi
8 Villa Degola
9 Villa Lomellini, Pessagno, Profumo, Bagnara
10 Villa Fieschi
11 Palazzo *Della Meridiana*
12 Villa Sciallero-Carbone
13 Villa Costa Oliva
14 Villa Giustiniani, Sciallero-Carbone
15 Villa De Ferrari
16 Villa Pareto, Carpaneto
17 Villa Samengo
18 Villa Pessagno, Spinola, *Il Grand Hotel*
19 Villa Centurione, *Benedetto Brignole*
20 Villa Paradis
21 Villa Ardimento, *Il Palazzolo*
22 Villa Cambiaso, Bagnara
23 Villa Tardito *Fortuna*
24 Villa De Ferrari, Tomati, Parodi
25 Villa Doria, Raggio, *Don Guanella*
26 Commissariato Polizia Di Stato Sestri Ponente

SISTEMI DI PAESAGGIO
Sistema Antica Romana di ponente * —— *
8 *Sistema Via S.Giacomo Apostolo*
10 *Sistema Via Cervetto, Passo Mattia Speich*
11 *Sistema Via Monte Guano*
Villa Raggio, Conte
Villa Asplanati, Moisello
Villa Tubino, Pittaluga, Bianca

COMUNE DI GENOVA

# PIANO URBANISTICO COMUNALE

Progetto Preliminare




scala 1:5000

## LIVELLO PAESAGGISTICO PUNTUALE

DIREZIONE SVILUPPO URBANISTICO DEL TERRITORIO

Elaborazione:
- Settore Urban Lab e Attuazione Progetti di Area Portuale
- Settore pianificazione Urbanistica
- Ufficio Geologico
- Settore Approvazione Progetti e Controllo Attività Edilizia
- Ufficio GIS e Sviluppo Interno e Georeferenzialità

Rilievo base: Elaborazione del Settore Urban Lab della Carta Tecnica in scala 1:5.000 prodotta dalla Regione Liguria (Aut.n. 5 del 18.01.2010)

STRUTTURA DEL PIANO
Livello Locale di Municipio

26